IZP.7011.4.14.2026

STAROSTA TARNOGÓRSKI
42-600 Tarnowskie Góry
ul. Karłuszowiec 5

Wobec zrzeczenia się prawa do wniesienia odwołania /art. 130 §4 Kpa/ decyzja jest ostateczna i prawomocna i tym samym podlega wykonaniu
Tarnowskie Góry, dnia 30.04.26

Tarnowskie Góry, dnia 13.04.2026 r.

URZĄD MIEJSKI MIASTECZKO ŚLĄSKIE IZP
dnia 30-04-2026 M.Śl.
wpł 3650/IV/26

BA.6740.2.5.2026

DECYZJA NR 314/26

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4, art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz.U. 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. - Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę [1] z dnia 12.02.2026 r.

zatwierdzam projekt zagospodarowania oraz projekt architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę[1]

dla:
Gminy Miasteczko Śląskie z siedzibą w Miasteczku Śląskim przy Rynek 8
obejmujące:
budowę połączenia drogowego pomiędzy przejazdem kolejowym i drogą gminną ul. Norwida w Miasteczku Śląskim na działce o numerze ewidencyjnym 2353/52,

zgodnie z projektem budowlanym, który sporządził:
- mgr inż. Marcin Krzyżowski, uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SLK/4949/POOD/13 w specjalności drogowej, członek ŚOIIB numer ewidencyjny SLK/BD/8378/13;
projekt sprawdził:
- mgr inż. Łukasz Wandzel, uprawnienia budowlane numer ewidencyjny SLK/3468/POOD/10 w specjalności drogowej, członek ŚOIIB numer ewidencyjny SLK/BD/7130/11,

z zachowaniem następujących warunków:
1. Szczególne warunki zabezpieczenia terenu budowy i rozbiórki oraz prowadzenia robót budowlanych:
   - teren budowy i rozbiórki oznakować i zabezpieczyć przed dostępem osób postronnych;
2. Szczegółowe wymagania dotyczące nadzoru na budowie:
   - roboty prowadzić pod nadzorem uprawnionego kierownika robót posiadającego uprawnienia budowlane w odpowiedniej specjalności;
   - kierownik budowy jest obowiązany prowadzić dziennik budowy oraz umieścić na budowie w widocznym miejscu, tablicę informacyjną oraz ogłoszenie, zawierające dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia;
3. Budowa podlega geodezyjnemu wytyczeniu w terenie, a po wybudowaniu geodezyjnej inwentaryzacji powykonawczej;
4. Należy zawiadomić organ nadzoru budowlanego o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych;
5. Przed rozpoczęciem robót należy zapewnić sporządzenie projektu technicznego,

wynikających z art. 36 ust. 1 pkt 1 i 4, art. 41 ust. 4, 42 ust. 1 pkt 1 lit. a) i pkt. 2 lit. a), art. 43 ust. 1 pkt. 1, art. 45, art. 45 a) ust. 1 pkt. 3, art. 45 b) oraz art. 45 c) ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane. [3]

UZASADNIENIE

W dniu 12.02.2026 r. Gmina Miasteczko Śląskie złożyła wniosek o pozwolenie na budowę połączenia drogowego pomiędzy przejazdem kolejowym i drogą gminną ul. Norwida w Miasteczku Śląskim na działce o numerze ewidencyjnym 2353/52.

Zgodnie z art. 61 § 1, 3 i 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. 1691) zawiadomieniem z dnia 09.03.2026 r. poinformowano strony o wszczęciu postępowania administracyjnego w sprawie zatwierdzenia projektu budowlanego i udzielenia pozwolenia na budowę. W toku prowadzonego postępowania strony nie wniosły uwag.

Na podstawie art. 35 ust. 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.) oraz art. 123 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691), postanowieniem z dnia 09.03.2026 r. zobowiązano Inwestora do uzupełnienia wniosku o brakujące dokumenty i informacje w terminie do dnia 13.04.2026 r. Inwestor uzupełnił wniosek w dniu 23.03.2026 r.

Planowane przedsięwzięcie jest zgodne z decyzją Wojewody Śląskiego nr 11/2025 z dnia 13.06.2025 r. o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Śląskiego za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia, zgodnie z art. 127 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691) oraz art. 10 b ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 418 z późn. zm.).

Przed upływem terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna – zgodnie z art. 127a § 1 i § 2 ustawy z dnia 14.06.1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1691).

STAROSTA TARNOGÓRSKI

ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:
Opłaty skarbowej nie pobrano na podstawie art. 7 ustawy z dnia 16 listopada 2006 roku o opłacie skarbowej (tekst jedn.: Dz. U. z 2025 r. poz. 1154).

z up. Starosty
WICESTAROSTA
Anna Kubica

.....
(pieczęć okrągła)

.....
(pieczęć imienna i podpis osoby upoważnionej do wydania decyzji

Otrzymują:
1. Gmina Miasteczko Śląskie
   Pełnomocnik: Marcin Krzyżowski
   34-331 Świnna, ul. Jesienna 67
2. Polskie Koleje Państwowe Spółka Akcyjna
   02-305 Warszawa, ul. Al. Jerozolimski 142A
3. Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego
   42-600 Tarnowskie Góry, ul. Piastowska 8
4. a/a AR

Przygotowała: Anna Rogol, tel. 32 381-37-48
architektura@tgpowiat.pl
wysłano – poleconym +zpo

Wydział Budownictwa i Architektury przyjmuje strony w godzinach:
od 7:00 – 15:00 w poniedziałki, środy i czwartki
od 8:00 – 17:00 we wtorki
od 7:00 – 14:00 w piątki

Informacja o niniejszej decyzji oraz o możliwości zapoznania się z dokumentacją sprawy, w tym z uzgodnieniem regionalnego dyrektora ochrony środowiska i opinią inspektora sanitarnego, podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 95 ust. 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.) [4].

Informacja o niniejszej decyzji i o możliwościach zapoznania się z jej treścią oraz z dokumentacją sprawy podlega podaniu do publicznej wiadomości zgodnie z art. 72 ust. 6 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko [5].

Pouczenie:
1. Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych właściwy organ nadzoru budowlanego oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem, dołączając na piśmie:
   1) oświadczenie kierownika budowy (robót) stwierdzające sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz przyjęcie obowiązku kierowania budową (robotami budowlanymi), a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane;
   2) w przypadku ustanowienia nadzoru inwestorskiego – oświadczenie inspektora nadzoru inwestorskiego stwierdzające przyjęcie obowiązku pełnienia nadzoru inwestorskiego nad danymi robotami budowlanymi, a także zaświadczenie, o którym mowa w art. 12 ust. 7 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane;
   3) informację zawierającą dane zamieszczone w ogłoszeniu, o którym mowa w art. 42 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (zob. art. 41 ust. 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
2. Do użytkowania obiektu budowlanego, na budowę, którego wymagane jest pozwolenie na budowę, można przystąpić po zawiadomieniu właściwego organu nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy, jeżeli organ ten, w terminie 14 dni od dnia doręczenia zawiadomienia, nie zgłosi sprzeciwu w drodze decyzji (zob. art. 54 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Przed przystąpieniem do użytkowania obiektu budowlanego inwestor jest obowiązany uzyskać decyzję o pozwoleniu na użytkowanie, jeżeli na budowę obiektu budowlanego jest wymagane pozwolenie na budowę i jest on zaliczony do kategorii: V, IX-XVI, XVII (z wyjątkiem warsztatów rzemieślniczych, stacji obsługi pojazdów, myjni samochodowych i garaży do pięciu stanowisk włącznie), XVIII (z wyjątkiem obiektów magazynowych: budynki składowe, chłodnie, hangary i wiaty, a także budynków kolejowych: nastawnie, podstacje trakcyjne, lokomotywownie, wagonownie, strażnice przejazdowe i myjnie taboru kolejowego), XX, XXII (z wyjątkiem placów składowych, postojowych i parkingów), XXIV (z wyjątkiem stawów rybnych), XXVII (z wyjątkiem jazów, wałów przeciwpowodziowych, opasek i ostróg brzegowych oraz rowów melioracyjnych), XXVIII-XXX (zob. art. 55 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
3. Inwestor może przystąpić do użytkowania obiektu budowlanego przed wykonaniem wszystkich robót budowlanych pod warunkiem uzyskania decyzji o pozwoleniu na użytkowanie wydanej przez właściwy organ nadzoru budowlanego (zob. art. 55 ust. 1 pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
4. Inwestor zamiast dokonania zawiadomienia o zakończeniu budowy może wystąpić z wnioskiem o wydanie decyzji o pozwoleniu na użytkowanie (zob. art. 55 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).
5. Przed wydaniem decyzji w sprawie pozwolenia na użytkowanie obiektu budowlanego właściwy organ nadzoru budowlanego przeprowadzi obowiązkową kontrolę budowy zgodnie z art. 59a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane. (zob. art. 59 ust. 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane). Wniosek o udzielenie pozwolenia na użytkowanie stanowi wezwanie właściwego organu do przeprowadzenia obowiązkowej kontroli budowy (zob. art. 57 ust. 6 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane).

1) Należy wpisać „budowę" lub „rozbiórkę".
2) Należy wpisać „budowlany" lub „rozbiórki".
3) Należy wskazać podstawę prawną nałożenia warunków, np. art. 36 ust. 1 pkt 1-4, art. 42 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane albo art. 93 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 3 października 2008 r. o udostępnianiu informacji o środowisku i jego ochronie, udziale społeczeństwa w ochronie środowiska oraz o ocenach oddziaływania na środowisko (Dz. U. z 2023 r. poz. 1094, z późn. zm.).
4) Dotyczy decyzji wydanych w toku postępowania, w ramach którego przeprowadzono ponowną ocenę oddziaływania na środowisko.
5) Dotyczy przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko.

Klauzule informacyjne wynikające z ogólnego rozporządzenia o ochronie danych z dnia 27 kwietnia 2016 roku zostały zamieszczone na stronie internetowej Starostwa Powiatowego w Tarnowskich Górach (https://www.bip.tarnogorski.pl/download.php?plik=25501)